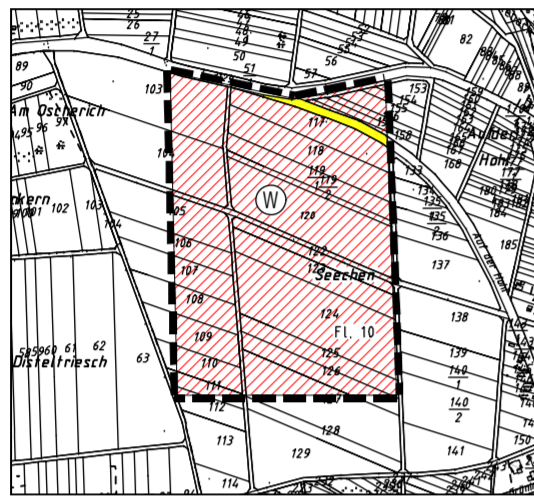


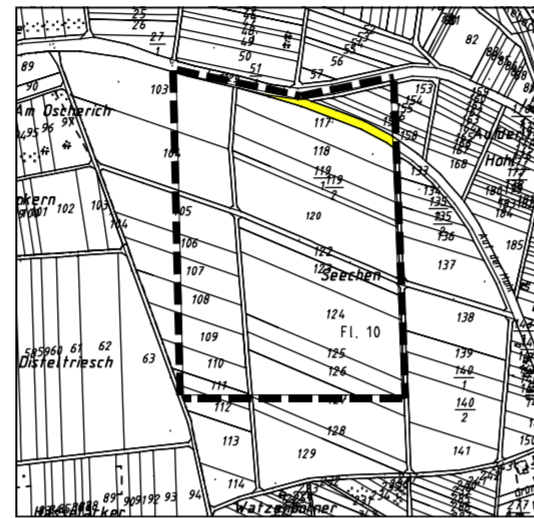


Stadt Pohlheim, Stadtteil Garbenteich  
 36. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans  
 für den Bereich „Im Seechen“

Darstellung alt



Darstellung neu



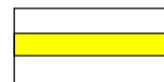
Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB



Wohnbauflächen

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrswege gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB



Überörtl. und örtl. Hauptverkehrsstraßen

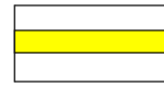
Sonstige Planzeichen



Abgrenzung des Änderungsbereichs

Zeichenerklärung

Flächen für den überörtl. Verkehr und die örtl. Hauptverkehrswege gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB



Überörtl. und örtl. Hauptverkehrsstraßen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB



Flächen für die Landwirtschaft

Sonstige Planzeichen



Abgrenzung des Änderungsbereichs

Vermerke

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses mit frühzeitiger Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)
3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)
4. Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss
5. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung
6. Öffentliche Auslegung nach § 3(2) BauGB
7. Beteiligung nach § 4(2) BauGB
8. Feststellungsbeschluss

Siegel der Stadt

Pohlheim, den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

Genehmigungsvermerk

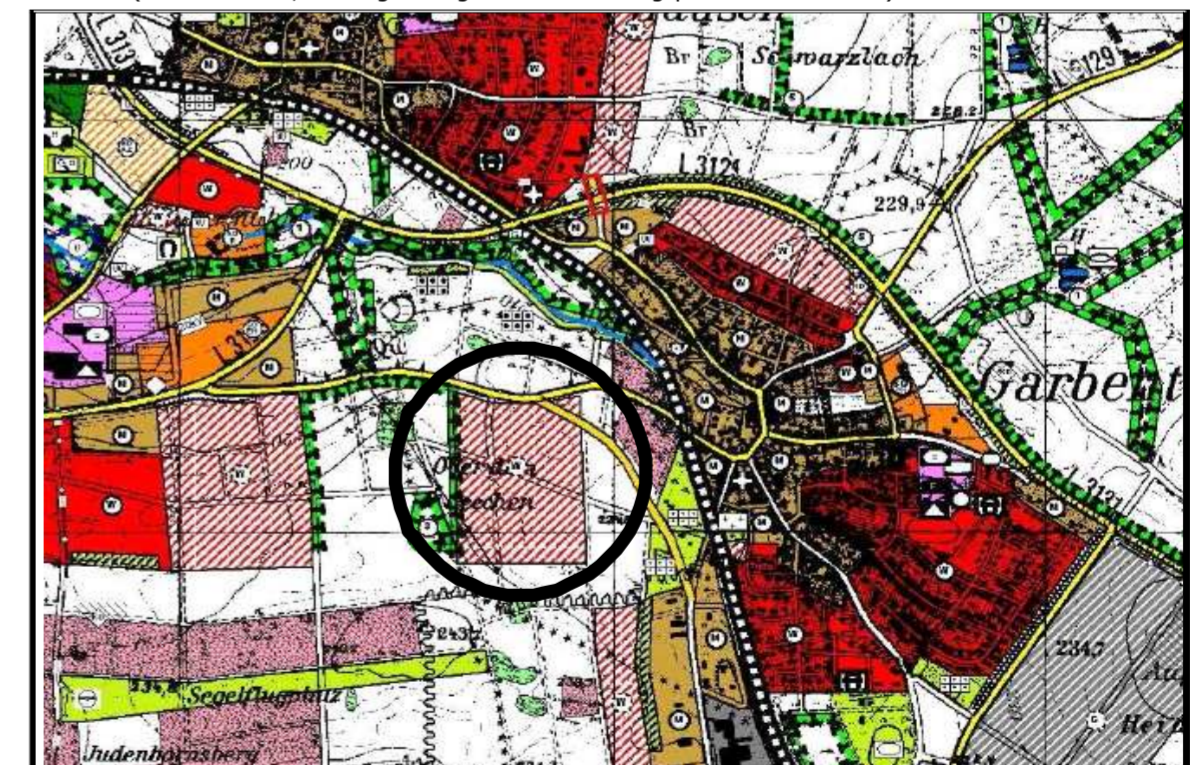
Bekanntmachung der Genehmigung

Siegel der Stadt

Pohlheim, den \_\_\_\_\_

Bürgermeister

Übersicht (ohne Maßstab; Kartengrundlage: Flächennutzungsplan Stadt Pohlheim)

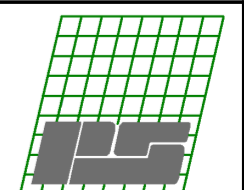


**Stadt Pohlheim, Stadtteil Garbenteich**  
**36. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes**  
 für den Bereich „Im Seechen“

- Entwurf -

Datum: 9/2018  
 Bearbeiter.: H. Christophel  
 digit. erstellt: L. Wiemer  
 in: Geograf  
 Plangröße (in cm): 50 x 45  
 Maßstab(im Original): 1:10000

PLANUNGSGRUPPE PROF. DR. V. SEIFERT  
 Regionalplanung \* Stadtplanung \* Landschaftsplanung  
 Breiter Weg 114  
 35440 Linden – Leihgestern



Tel.: 06403/9503-0 Fax: 06403/9503-30 e-Mail: lena.wiemer@seifert-plan.com